

# Nedre Heer Vel

Referat fra årsmøte 2016

Sted: Heer grendehus, onsdag 30. mars 2016.

Fremmøte: 19 hvorav 17 stemmeberettiget.

## **1. Valg av møteleder, referent og representanter til å underskrive protokoll**

## **2. Godkjenning av innkallingen**

## **3. Godkjenning av dagsorden**

Styreleder Erik Skrinde ønsket velkommen til årsmøtet. Øystein Schlotterbeck ble valgt til møteleder, referent Peter Kristoffersen og til å underskrive protokollen Niclas Lundmark og Per Isaksen. Innkallingen til årsmøtet og dagsorden ble godkjent.

## **4. Årsmelding**

Erik leste opp årsmeldingen. Det er ennå ikke blitt noen formalisering av veikontakter for de enkelte stikkveier. Erik nevnte ordningen med roder, og de enkelte huseiere kan ta kontakt med styremedlem for sin rode. Kart finnes på foreningens nettsider. Det var ingen kommentarer til årsmeldingen fra salen.

## **5. Regnskap og budsjett**

Anita la frem regnskap for 2015 og budsjett for 2016. Kontingenten for første periode blir innkrevd i mai og i november for andre periode. Det kom spørsmål fra salen om nivået på bankgebyrer. Kasserer Anita Eskelund forklarte at disse gebyrene er knyttet til digital lesing av giroer (OCR) og KID systemet. Det kom spørsmål om revisjon av budsjettet. Anita orienterte om at vellet ikke er revisjonspliktig. De eneste relle utgiftene vellet har er til vintervedlikehold. Resten av utgiftene er utbetalinger til Heer Antennelag, og disse utbetalingene revideres gjennom antennelagets budsjett.

Det kom spørsmål fra salen om husstandene er gode betalere. Anita orienterte at dette var litt bedre i 2014 enn i 2015, men vellet får inn alle kontingenter etter noen purringer. Purringene representerer også en ekstrakostnad for vellet.

Anita understreket at det aldri er noe problem å få utsettelse på kontingenten dersom man trenger det. Det er bare å ta kontakt med henne på telefon eller e-post.

På spørsmål fra salen om kontingenten vil øke, bekreftet kasserer at det ikke blir noen økning i år. Indeksprisøkningen blir liten når den fordeles på husstandene.

## **6. Orientering fra Heer Antennelag SA**

Styreleder i HAL SA, Anita Eskelund leste opp beretningen fra antennelaget.

Utover årsrapporten som foreligger i møteinnkalingen orienterte Anita om at GET har oppgradert anlegget for 2 millioner kroner. GET gjør kontinuerlige oppgraderinger på anlegget.

Det kom spørsmål fra salen om hva man gjør om det er feil på anlegget. Flere i salen svarte at kundeservice fra GET er svært god, og de retter raskt opp problemer dersom man henvender seg til deres kundetelefon 02123.

På spørsmål fra salen om problemer med utstyr ble det henvist til å ta kontakt med GETs kundetelefon. Nytt utstyr leveres ut på Spaceworld om nødvendig.

Spørsmål fra salen om hva man gjør med antenneuttak som ikke fungerer. Dette kan ha sammenheng med at det kun er registrert ett uttak i 89

Det ble spurt om om regnskapet vil bli sendt ut til medlemmene. Anita Eskelund sa at regnskapet er offentlig, og alle medlemmer kan få innsyn i dette, men det vil ikke bli lagt ut på vellets nettsider. Regnskapet er tilgjengelig ved henvendelse til styreleder.

## **7. Innkommende saker**

### *7.2 Forslag fra medlemmer*

Det ble bestemt at pkt. 7.2, Forslag fra medlemmer skulle behandles først, da vedtektsaken var ventet å kunne ta tid.

Erik refererte forslagene fra Helge Moen. Kasserer Anita Eskelund orienterte årsmøtet om oppgradering av kabelnettet og nedbetalingstid. Perioden det er avtalt binding for nå er 5 år, med mulighet for 2 års forlengelse. Etter dette forhandles det om nye, men kortere perioder. Det kom spørsmål fra salen om alle husstander må være tilknyttet Heer Antennelag. Svaret på dette er ja. Det er klausulert medlemskap i vellet, og vellet har vedtatt kollektiv tilknytning til antennelaget.

Bjørg Narum fra friarealskomiteen redegjorde for friarealkomiteens arbeid. Det kom en rekke kommentarer fra medlemmer til dette punktet, blant annet ift en del historikk rundt hva som var gjort på området tidligere. Friarealskomiteen vil se videre på dette. Friarealet er nå registrert av kommunen som grøntområde, og det vil jobbes videre med dette.

Jan-Erik Nielsen redegjorde for det arbeidet vellet har gjort i forhold til vegetasjon i området. Det er foretatt befaring av Jan-Erik Nielsen, Erik Skrinde og kommunen. Hele området er kartlagt ift gran, selje og osp som ikke er stormsikre. Det er også kartlagt hvilke områder som kan tjene på å tynnes. Jan-Erik forklarte også hvordan dette bør gjøres riktig. Man skal ikke fjerne større trær selv. Det er kommunens ansvar. De som ønsker å bidra til dette kan ta kontakt med Jan-Erik eller Erik. Det vil også bli utarbeidet en forvaltningsplan i samarbeid med kommunen.

Det kom innspill fra salen om at de har opplevd at kommunen krever betaling for fjering av trær. Vellet vil ha dialog med kommunen her.

Til punktet om det store utelampa som ikke fungerer på friarealet, vil vellet gjøre en ny henvendelse til kommunen om denne.

### *7.1. Forslag fra styret*

Styret la frem forslag til nye vedtekter. Det kom noen forslag fra salen.

Forslag fra Jan Kraft og Svein Gaarder: §3 får tittelen "Styret" istedenfor "Styrets sammensetning". Dette ble enstemmig vedtatt.

Det kom forslag fra Svein Gaarder om endring av ordlyden i §3. Det ble foreslått at setningen "Vellet skal ha et styret bestående av leder, kasserer, sekretær og ett styremedlem" endres til "Vellet skal ha et styre bestående av leder og tre styremedlemmer. Styret velger kasserer og sekretær blant styremedlemmene". Dette ble enstemmig vedtatt.

Forslag til ny ordlyd på resten av paragrafen: "Funksjonstiden for hvert styremedlem er to år. Styrets leder har dobbeltstemme ved stemmelikhet på styremøter og årsmøte. Årsmøtet velger en representant til Heer Antennelag SA sitt styre blant vellets medlemmer".

Dette forslaget ble enstemmig vedtatt.

## **8. Valg av styre**

Erik refererte valgkomiteens forslag.

Peter Kristoffersen (gjenvelges), Svein Gaarder (nytt styremedlem) og Margit Tomter (nytt styremedlem). Arne Andresen trakk seg fra styret før hans periode var over. Valgkomiteen. innstilling ble vedtatt av årsmøtet.

Det kom en innvendig fra Kjell Lorentzen om at benkeforslag på nye styremedlemmer ikke bør forekomme. Styret og valgkomiteen mente at dette er normalt i organisasjoner, og at dette skal godtas.

Kjell mente også at det bør inviteres kandidater i invitasjonen til årsmøtet. Styret svarte at det er oppfordret til dette i årsmøtepapirene. Styret kan også invitere til dette i innkallingen.

## **9. Valg av valgkomité**

Nåværende valgkomité ble gjenvalgt.