

ÅRSMØTE, 24. MARS 2014

NEDRE HEER VEL

ÅRSMØTE, 24. MARS 2014 – HEER GRENDEUS KL 19.00, 2. ETASJE

Dagsorden:

1. 1. Valg av møteleder, referent og representanter til å underskrive protokoll
2. 2. Godkjenning av innkallingen
3. 3. Godkjenning av dagsorden
4. 4. Årsmelding
5. 5. Regnskap, budsjett, årsavgift
6. 6. Heer Antennelag SA, orientering
7. 7. Innkommende saker
8. 8. Valg av styre
9. 9. Valg av valgkomité

1. Møteleder.

a. Referent.

b. Representanter til å underskrive protokoll.

4. Årsmelding 2013:

Styret har i 2013 bestått av styreleder Erik Skrinde, kasserer Anita Eskelund, styremedlemmene Leiv Magne Svedjan og Helge Moen. De to første valgt for 2 år, de to siste for 1 år (på valg 2014). Anita Eskelund har representert NHV i Heer Antennelags styre. Innbetaling av Vel-avgiftene: Årsmøtevedtaket fra 2013 om at avgift for 2014 blir delt i 2 er fulgt opp, første del innbetalt på slutten av 2013, siste del i mai 2014. Orientering om utbyggingen av kabelanlegget under eget punkt. Styret har etablert en enkel hjemmeside, uten vesentlige kostnader, www.nhvel.com. Styret vil melde fra når vesentlige saker er lagt ut på hjemmesiden, med informasjon i postkassene til de som ikke har mail adresse. Styret har i samarbeid med andre vel og borettslag, skole og barnehage gjort henvendelse til Frogn kommune om parkeringsproblemene i Heerveien, ved butikken. Foreløpig uten respons. Denne saken følges opp i 2014. Styret oppfordrer beboere i de private veiene om å velge en veikontakt, som kan ta opp felles saker med vel-styret, rettlede nyinnflytete, mm.

5. Regnskap, budsjett, årsavgift:

NEDRE HEER VEL	BUDJETT 2013	REGNSKAP	BUDSJETT 2014
Saldo 01.01.2013	33.624,07		
INNTEKTER			

Renteinntekter	130,00	64,25	100,00
Årsavgifter 2013	396.384,00	396.384,00	
Forskudd Årsavgifter del 1 av 2 for 2014	240.000,00	225.896,00	225.896,00
Årsavgift del 2 av 2 for 2014			230.000,00
Forskudd Årsavgifter del 1 av 2 for 2015			240.000,00
Sum inntekter	670.138,07	622.344,25	695.996,00
UTGIFTER			
Årsavgift til Heer Antennelag SA	360.000,00	360.000,00	403.200,00
Snøbrøyting (strøing, feiing)	16.225,00	32.213,00	32.500,00
Leie Grendehuset, Årsmøte	1.650,00	3.300,00	3.300,00
Styret og årsmøtet	100,00	100,00	100,00
Revisjon	350,00	350,00	1.000,00
OCR-kostnader og gebyrer	1.000,00	1.084,00	722,00
System Kreditt (innkreving av årsavgift)	10.000,00	10.533,00	6.805,00
Styrerhonorarer	7.000,00	7.000,00	7.000,00
Sum utgifter	396.325,07	414.230,00	454.627,00
Saldo 31.12.2013		256.978,99	
Buffer 2013			
Saldo 31.12.2014	31.338,30		
Total	670.138,07	622.344,25	695.996,00

Årsavgift del 1 av 2 for 2014:

Årsavgift lav sats: kr. 1 749,-

Årsavgift høy sats: kr. 1 903,-

Årsavgift HAL SA: kr. 1 680,-

Årsavgift Heer Antennelag SA for 2014: 3.360,00

Årsavgift Heer Antennelag SA for 2015: 3.500,00

Hjemmesiden til NHV:	Avgift pr. mnd:	Avgift pr. år:	Avgift pr. beboer pr. år:
Pr. beboer 2013/2014	79,00	948,00	8,00

6. Orientering om Heer Antennelag SA, og utbygging av kabelnettet.

Alle medlemmene har nå fått de installasjoner de skal. Mangler noe graving av kabler som gjennomføres til våren men dette skal ikke gå ut over noen medlemmer. De som har fått installasjoner for sent i forhold til opprinnelig tidsplan vi får en kompensasjon av Get, noe det forhandles om i disse dager.

7. Innkommende saker

7.1 Forslag fra styret.

Det bør arrangeres en dugnad på friområdet med lekeplass, syd for Trekanten, for å rydde området. Under dugnad kan man håpe på gode ideer til å forskjønne friområdene, og gjøre dem mer brukervennlige.

7.2 Forslag fra Peter Kristoffersen og Bjørg Narum på hjemmesiden, om å samle litt historie om boligene i velområdet, på hjemmesiden, gjerne i tekst og bilder.

Medlemmene oppfordres til å bidra til dette.

8. Valg av styre

Styremedlemmene Svedjan/Moen er på valg og ønsker ikke gjenvalg

Valgkomiteen har bestått av:

Trine Bråthen og Jan Kraft

Valgkomiteens innstilling til nye styremedlemmer:

Styremedlem: Peder Kristoffersen, Heer Terrasse

Styremedlem: Arne Amundsen, Tyrihansvei 1

9. Valg av Valgkomite

Ny valgkomite:

Nedre Heer Vel Resultat og budsjett for 2013

	År 2013	Budsjett	Kommentar	Avg. Hal SA 1/2 for 200
Avgift	413 128	451 875	Hvorfor avvik? (Se egen e-post)	Avgiften for 2014 er på kr. 403 200,-. Årsmøteve 2014. Overskudd på konto er 1/2 av avgiften til HAL A
sum inntekt	413 128	451 875		
Heer FellesTV	360 000	403 200		12 % økning på avgift til HAL SA. Fra kr. 3 000 ti
Snø brøyt	16 225	32 213		Her er det nå avtalt strøing og feiing, noe som tidligere ikke har in 2013.
System Kreditt	10 533	6 805		Denne varierer grunnet purringer og innkasso + ekstraarbeidfor S dette.
Leie møte	3 300			
Utlegg	350	700		Denne vil kunne bli mindre grunnet ingen utlegg for 2013.
sum utgifter	390 408	442 718		
Bank omk	1 084	722		
Renter	-64			
Resultat	21 701	8 435		

Balanse 2013

	2013	2012
Bank	256 979	33 624
Sum eiendeler	256 979	33 624
Nedre Heer Vel EK	55 379	33 624
Avsatt til HA 2014	201 600	
Sum EK og gjeld	256 979	33 624

TIL GENERALFORSAMLINGEN I

NEDRE HEER VEL

DRIFTSÅRET 2013

Undertegnede har gjennomgått fremlagte dokumenter og regnskap for Nedre Heer Vel for driftsåret 2013.

Regnskapet er regneark som viser beregning av avgift til medlemmene ut i fra kjente kostnader, samt transaksjoner på bankkonto.

Kontantbeholdning er pr.31.desember 2013 kr.256.979,-. Kontoutskrift fra bank er kontrollert.

Heer, 13.mars 2014

Elektronisk signatur

Hans Kristian Heier

Innkalling til Årsmøtet 2014

Nedre Heer Vel

**INNKALLING TIL ÅRSMØTE
24. MARS 2014**

Årsmøte i Nedre Heer Vel avholdes den:

24. mars kl. 19.00 i Grendehuset, 2. etasje, kl 19:00

På Årsmøtet behandles i henhold til vedtektene:

- Årsberetning
- Regnskap
- Budsjett
- Valg av nye styremedlemmer
- Saker fremmet av medlemmene/styret

Medlemmer som ønsker å fremme saker til behandling i Årsmøtet, må presentere disse for styret ved styreleder Erik Skrinde, eventuelt til Rodeansvarlig, senest 4 uker før Årsmøtet. Da rekker styret å behandle disse og ta dem inn i Årsmøtets agenda.

Agenda for møtet, med årsberetning, regnskap og budsjett, presenteres for medlemmene senest en uke før Årsmøtet.

Hver husstand har en stemme, stemme avgis i Årsmøtet, eller ved fullmakt.

Med vennlig hilsen

Erik Skrinde

styreleder

Espens vei 14

e-skrind@online.no

Til de som ikke mottar e-post fra vellet eller som ønsker informasjon til to e-poster: Send en e-post til helgrei@online.no slik at de blir oppført på vellets e-postliste. All informasjon fra styret legges ut på vellets hjemmeside: <http://www.nhvel.com/>.